

לאישור במליאה 01-2022

ישיבת מליאת רשות ניקוז ים המלח  
ישיבה מס' 02/2021  
התקיימה בתאריך 19/10/2021  
באמצעות שיחת וידאו (זום)

#### משתתפים:

##### חברי המליאה:

- ראש מועצה אזורית תמר ויו"ר רשות ניקוז ים המלח
  - ראש העיר ערד, סגן יו"ר רשות ניקוז ים המלח
  - ראש המועצה המקומית מצפה רמון
  - מנכ"לית מ.א תמר
  - ראש ענף שימור קרקע וניקוז משרד החקלאות מרחב נגב
  - מהנדסת המחוז, משרד הבריאות מחוז דרום
  - גזבר מ.מ. מצפה רמון, מ"מ מ.מ. מצפה רמון
  - מנהל היחידה לאיכות הסביבה, מ"מ נציג עיריית ירושלים
- ניר ונגר
  - ניסן בן חמו
  - רוני מרום
  - מורן יצחקי
  - אלון אורון
  - עופרי צפנת
  - אליה וינטר
  - גיל רייכמן

##### נעדרו:

- חבר מועצת העיר ירושלים, נציג עיריית ירושלים
  - מרכז לחימה במזיקים המשרד להגנת הסביבה, מחוז דרום
  - נציג רשות הטבע והגנים הלאומיים
- אריה קינג
  - דני איש שלום
  - שחר ישכרוב

##### נוספים:

- יועץ משפטי רשות ניקוז ים המלח
- עו"ד חי חיימסון

צוות עובדי רשות הניקוז

#### סדר יום:

1. פרוטוקול מליאה מס' 01-2021 מתאריך 04.04.2021 - לאישור
2. סיכום רבעונים 1-3 בשנת 2021 - איתי פרימן
3. תכנית עבודה ותקציב לשנת 2022 - לאישור
4. עדכון חברי המליאה ומינויים
5. פרידה מגיל רייכמן מ"מ נציג עיריית ירושלים

ניר ונגר- פותח את ישיבת המליאה מס' 02-2021.

## 1. פרוטוקול מליאה מס' 01-2021 מתאריך -04.04.2021 לאישור

איתי פרימן- אבקש לאשר פרוטוקול מליאה מס' 01-2021

## פרוטוקול מליאה מס' 01/2021 - מאושר פה אחד !

איתי פרימן- מברך את מורן כנציגה שניה מ.א. תמר על כניסתה למליאת רשות ניקוז ים המלח.

## 2. סיכום רבעונים 1-3 בשנת 2021

### פרויקטים בניצוע

#### נחל קדרון

איתי פרימן- שנת 2021 היתה שנת שיא מבחינת היקף ביצוע - מעל 41 מלש"ח. הפרויקט הנוכחי (שלב א') בהיקף של 33 מלש"ח (חלקנו 17 מלש"ח) יסתיים ברבעון הראשון של 2022. המכרז הבא (שלב ב') בו אנו שותפים בו יחד עם חברת הגיחון בהיקף של כ- 150 מלש"ח. אנחנו שותפים ב- 10 מלש"ח לנושא שיקום נופי וטיפול במפגעים סביבתיים. יסתיים ברבעון השני של 2024.

#### נחל ערבה

פרויקט בשתי"פ עם מקורות בהיקף של כ 9.5 מלש"ח. מקורות מממנת את חלקה ב 100% ואנחנו מבצעים. הגנה על שטחים חקלאיים ותשתיות בנחל ערבה, סמוך לנאות הכיכר. אנחנו מרימים את הקידוחים גבוה כמעט 2 מטר מגובה השטח ומקימים כ 2 ק"מ של סוללות הגנה. הדבר המרכזי שמסובך בפרויקט הוא שהשטח חשוד במיקוש, זו עבודה לפי אישור של הצבא. ענין נוסף שעולה הרבה כסף הינו הבאת אנו הבאת חומר ואדי כ 40 ק"מ מעין בוקק, עלות של מעל 2 מלש"ח.

#### נחל רחף

פרויקט שהסתיים, הגנה על כביש 90 יחד עם נתיבי ישראל. אנחנו שילמנו תשלום במהלך השנה ולכן נכנס לדוח של השנה הזו.

#### פרויקט "צוהר למרחב" מצפה רמון

הפרויקט הוצג במליאה שעברה, פרויקט מאוד מוצלח בשלבי סיום. ערוץ נחל שהיה אתר פסולת לעודפי עפר. יש בפרויקט תוכן מאוד יפה עם ערך סביבתי ומייצר חיבוריות תוך העיר לקריית החינוך. פרויקט לא גדול עם המון תשומת לב.

#### שיקום ראש נחל יעלים

אתר פסולת ישן ליד איזור התעשייה ערד, הוחלט לא לפנות את הפסולת, אנחנו מכסים אותה ומסדרים טופוגרפיה חדשה ומשמישים לשימושים עירוניים שונים. מדובר על איזור שבעתיד תעבור בו רכבת. יש מסלול טיול חדש מסומן שמתחיל מהאתר הזה.

גייסנו כמיליון ₪ מקרן שטחים פתוחים, בתקווה שהעירייה תשתמש במקום לאירועים ומופעים.

נחל חסד - פרויקט שהסתיים ואנחנו מאוד גאים בו

### נחל אמציהו

פרויקט שהפך לאתר מקסים, זהו פרויקט עם המון מורכבויות, בעיקר רגולציה גם מול מ. הבריאות, גם רטי"ג, של המועצה, שלנו, אתגרים מקצועיים והנדסיים. ממליץ לכולם לנסוע ולראות בימי חמישי-שישי-שבת, מתופעל ע"י חכ"ל מ.א. תמר. למועצה יש רעיונות לפעילויות ולהגשת המקום, תיירות, מסחר ועוד.

ניתן לראות למעלה מתקן טיפול במים שעומד ברגולציה של מ. הבריאות. עופרי תעיד שעמדנו בפרויקט בכבוד.

עופרי: מאשרת

### פרויקטים בתכנון

תכנית מפעל ניקוז קדרון שלב ב' – מכרז לקראת פרסום בשתי"פ חברת הגיחון

#### שיקום נחל קדרון שלב' ג – פארק נחל קדרון

הושלמה תכנית פרוגרמטית שהוצגה וקבלה את ברכת ראש העיר. הרעיון להקים פארק רובעי לאוכלוסייה המתגוררת בסמוך במרחב שעובר שיקום סביבתי. ברור שאם לא נשאר אחרינו פארק, המקום יחזור להיות מופר. הכוונה שהפיתוח הנופי יתחיל בשנת 24 לאחר שכל התשתיות יסתיימו.

טיילת סף מדבר בערד – הוצג למליאה בעבר. הפרויקט התעכב בגלל העדר מימון של תאגיד המים מעיינות הדרום לפרויקט באותו התוואי. אומדן הפרויקט הינו של כ 9.2 משי"ח.

פרויקט טיפול בקולחי כלא נפחא- פרויקט משותף יחד עם רשות המים, מ.א רמת נגב והשב"ס. מימון משותף של רשות המים, שב"ס וחלק מרשות ניקוז. היעד להתחיל ביצוע כבר בחודשים הקרובים. אנו ממתנינים להתחייבות כספית מרשות המים.

פרויקט הגנה על מנחת בר יהודה – פרויקט חדש שנכנס לאחרינה לתכנון. מנחת בר יהודה הוא מנחת שכמעט לא היתה בו פעילות הרבה מאוד שנים. מנחת עפ"י תמא 15. לאחרונה יש פעילות מדהימה שכוללת תיירות, ופעילות של התעשייה ביטחונית. ממקום שהיה נטוש הפך למקום שיש בו פעילות 7 ימים בשבוע. אנחנו לא יכולים להתעלם מזה מבחינת הגנה מפני שיטפונות. אנחנו יחד עם מ.א תמר נכנסים להליך תכנון הגנה על המנחת. עדיין אין הערכות לאומדנים. אני ממליץ לבוא לראות את הפעילות בסופי שבוע.

אלון אורון - האם מתחילים תכנית מפעל ניקוז ? חדשה כי היה בעבר.

איתי: עפ"י סיכום עם מהנדס המועצה החלטנו לא להכין תכנית מחדש ואנחנו נקדם את התכנית דרך הליך של היתר בניה.

הגנה על כביש הגישה לעין עבדת- פרויקט משותף עם רטי"ג לטיפול בבעיות התחתרות של הכביש היורד ממדרשת שדה בוקר לעין עבדת. נמצא בתכנון ראשוני.

פיתוח מבואת נחל חימר – שת"פ עם מ.א תמר באמצעות חכ"ל, רטי"ג ומי"ה. פרויקט שלוקח אתר מתצבות ומאגר סתום של מפעלי ים המלח והופך אותו לאתר תיירותי. הפרויקט החל לקבל תאוצה לאחר גיוס כסף מקרן שטחים פתוחים בתקווה שבשנה הבאה נתחיל לבצע את חלקו.

ניר ונגר: הפרויקט הוא חלק מהרצון שלנו למתוח את אזור התיירות ולהוציא אותו מעין בוקר לתוך השטח. בסוף תהיה כאן רצועה תיירותית מאוד גדולה ומגוונת. אנחנו משתמשים גם בנחלים שחלקם עד היום היו מפגעים והופכים אותם לאתרי תיירות.

פיתוח מבואת נחל זהר - מה שמיוחד בנחל זהר העובדה שהוא לא שמורת טבע והכוונה של המועצה להפוך אותו לאטרקציה יותר אינטנסיבית. בעבר היו מופעים מתחת לגשר וכעת פועלים להחזיר אותם ואנחנו שותפים בפרויקט הזה.

תכניות נוספות שאנו נכנסים אליהם: תכנית אב לניקוז תת קרקעי בכיכר סדום, פרויקט משותף עם חמ"ת במעלה נחל קדרון סובב חומות העיר העתיקה, קידום תכנית מפעל ניקוז למורד נחל זוהר שנמצא בשלבים ראשוניים.

#### פרויקטים בחינוך-

למרות שהנושא נכנס להקפאה בתקופת הקורונה, אנחנו מאוד שמחים שהפעילות החינוכית חוזרת ושמחים לראות את הילדים מטיילים בנחל ומרגישים שהנחל שלהם והם שומרים עליו וזוהי מטרה חשובה. כרגע אנחנו מעורבים עם ערד, מצפה רמון, ירושלים, תמר ויחד עם היחידה הסביבתית האזורית שדוחפת פרויקטים עם עשייה סביבתית מרשימה מאוד.

#### מתקר -

אחרונה התקיים כנס במרכז לחקר שטפונות במופ מדבר וים המלח שהקמנו יחד עם רשות ניקוז ערבה. לכנס הגיעו 150 חוקרים מכל האוני' בארץ, משרדי הנדסה, מפעלי ים המלח, המרכז הופך לאט לאט למרכז ידע בתחום. מרגש אותנו שלאחר 3 שנים הפרויקט עומד על הרגליים. אנחנו כרשויות ניקוז בעיקר מכניסים כאן את הרכיבים של הנדסה.

#### תכנית אסטרטגית לים המלח 2070 -

לקראת סיום הוא הכנת מסמך מדיניות 2070 שנמצא כרגע בהכנה בשיתוף עם הגנת הסביבה מכון ירושלים לחקר ישראל והמכון הגיאולוגי.

### סיכום רבעונים 1-3 לשנת 2021 - מאושר פה אחד!!

### **3. תכנית עבודה ותקציב לשנת 2022**

איתי פרימן- מעלה את הנתונים ומציג את עדכוני התקציב לשנת 2022.

הנחות עבודה לתקציב:

1. התקציב משקף ירידה מתונה בהיקף התקציב בעיקר מפני שאנחנו מסיימים את החלק הראשון של פרויקט הקדרון.
2. נכנסנו למודל שכר חדש לרשויות הניקוז שעדיין לא אושר.
3. אשרנו בועדת השכר 2 עובדים חדשים ולכן גידול מינורי ברכיב השכר.
4. הערכות לצמצום התמיכה הממשלתית הישירה ע"י הרחבת היקפי שת"פ עם גורמי הממשלה, רשויות מקומיות וגורמים פעילים במרחב. אני לא רואה סיבה לגשת לקול קורא החדש של מ. החקלאות. יש אמירה חד משמעית של רמ"י שאת הכסף שהם מתקצבים רוצים לראות באיזורי הפיתוח ואנחנו הרשויות המזרחיות נפגע מזה ולכן נערכים. לאחר ההצפות בנהריה והאירוע הגדול שהיה בגרמניה, הממשלה קיבלה החלטה להקים ועדת מנכלים להערכות שטפונות והצפות ברשותו של משרד רוה"מ. אני מונית שם כמשקיף מטעם רשויות הניקוז. הועדה התכנסה אתמול פעם ראשונה. יהיה תקציב מאוד גדול ולצערנו אנחנו לא בפקוס של זה. אני כמנכ"ל צריך להעריך ולהציג להנהלה כיצד אנחנו מתמודדים עם המצב הזה.

הצעת תקציב לשנת 2022:

1. משנת 2017 אנחנו רואים גידול קבוע בהיקף התקציב. כיום אנחנו שיא מעל 50 מ"ש"ח ביצוע, היעד הוא להשאר בין 40-50 מ"ש"ח ביצוע.

2. השינויים בשכר בין השנים 18-19 הינו בגלל שינוי מבנה תקציב השכר ולכן לא היה גידול בשכר בפועל. בשנת 22 נראה גידול בעקבות גיוס שני עובדים החדשים. כמעט ולא בא לידי ביטוי בגידול בסעיף הנהלה וכלליות.
3. חלוקת מקורות ההכנסה: כ 41% מהתקציב השוטף ו 59% מהכנסות מתקציב הפיתוח.
4. תקציב הפיתוח - 57% שת"פ עם ארגונים שונים, כ 18% מתמיכות מ. החקלאות ו 25% מקרן העודפים שלנו.
5. ההוצאות – משקף את אופי רשויות הניקוז וגם אותנו, אנחנו גוף בעל אוריינטציית ביצוע משמעותית, מעל 81% מהתקציב שלנו הוא עבור ביצוע.

#### דיון:

אליה וינטר שואל לגבי רמ"י – האם לא עפ"י חוק שהם חייבים לתמוך? איתי פרימן – זה לא חוק, זו תקנה. מכיוון שמכסות רמ"י לא מעוגנות בצורה מסודרת, בכל שנה צריכה להתקבל החלטה של ועדת שרים לענייני כלכלה כולל חתימה של שלושה שרים. רק אז מועבר הכסף. כל שנה יש ויכוח על התקנה הזו. ניר ונגר – בנהריה, גוש דן, איילון, רמ"י ידעו לעשות את זה בדרך הקצרה איתי פרימן – מזכיר שתיקון חוק הניקוז לא עבר בגלל מרכז שלטון מקומי. ברגע שיעמוד על הפרק סל גדול של שינויים, אף אחד לא יתווכח עם רמ"י על 55 משי"ח לרשויות הניקוז. מבחינת רמ"י בעיות הניקוז המרכזיות הם המקומות עתירי הפיתוח. כנראה שהיו שני מסלולי מימון לפרויקטים קטנים ומימון לפרויקטים גדולים כחלק מקול קורא שיהיה לרשויות הניקוז.

חגית אסרף: אחרי העברה מקרן עודפים אנחנו עדיין נשארים עם 5 משי"ח שאנחנו משאירים בקרן. למעשה אלו יתרות ששמרנו משנים קודמות לביצוע פרויקטים של 2020-22.

איתי פרימן: קיבלנו ביקורת מההנהלה ב 2018 בגלל היתרות הגדולות שנשארו, אנחנו התעקשנו על זה, היו לנו הרבה חששות השנה מכספי רמ"י שבסוף הגיעו. העודפים נתנו לנו אוויר לנשימה.

ניר ונגר: בעבר קיבלנו הודעה בביקורת על חוסר בביצוע והסברנו שאנחנו בתת ביצוע בגלל הקדרון והפרויקט באמת יצא לדרך ומתקדם ולקראת סיום. האם למישהו יש שאלות לגבי דיווח רבעונים ולגבי התכנית?

גיל רייכמן - לגבי ההכנסות - כל הכספים שהיו אמורים להגיע מרשויות מקומיות ומרמי הגיעו בסופו של דבר?

איתי: אנחנו ב 100% גביה, מול עיריית ירושלים התשלומים מתקיימים כרגיל, גם מול רמ"י נכנסו הכספים.

אלון אורון: מי הם שני העובדים החדשים ומה הפונציות?

איתי פרימן: רעות אזולאי נכנסה לתפקיד של עוזרת מנכל ומנהלת חשבונות. הילל ברוקנטל נכנס לתפקיד של מנהל פרויקטים תחת מהנדס הרשות. יפעת דונסקי החליפה את הגר שעזבה את האיזור.

ניר ונגר: אנחנו רואים גם בדיווח על הרבעונים של 20-21 וגם לתקציב של 22 שיש פה באמת גוף שעובד על שטח מאוד גדול ובפרויקטים מאוד גדולים ומשמעותיים לכולנו במרחב. בסופו של דבר גם אם גיוס שני העובדים הנוספים בלי קשר להחלפות של עובדים קיימים, זה גוף שעובד על כ"א מאוד מצומצם יחסית להיקפי הפעילות שלו. בהזדמנות זו איתי, חגית וכל הצוות יישר כח, הרבה מאוד פעילות עם צוות מאוד איכותי אבל מאוד מצומצם וזה לא מובן מאליו, כל הכבוד.

איתי: תודה רבה. מבקש את אישור מליאת הרשות להצעת התקציב לשנת 2022.

### תכנית עבודה ותקציב לשנת 2022 - מאושר פה אחד!!

#### 4. עדכון חברי מליאה ומינויים

איתי:  
עו"ד מורן יצחק, מנכ"לית מ.א. תמר מחליפה של עידן שילמן גזבר המועצה וכנציגה שניה של מ.א. תמר במליאת הרשות. דבר נוסף, מבקש את אישור המליאה למינוי מורן לועדת המכרזים.

#### החלטה: אישור מינוי מורן יצחקי – פה אחד

עו"ד חי חיימסון, נכנס לתפקיד היועץ המשפטי של הרשות, מאוד מעורה בעולם רשויות הניקוז במגזר הפרטי וגם בעולם המכרזים.

ניר: חי נבחר בתהליך מסודר ע"י ועדת המכרזים

#### 5. פרידה מגיל רייכמן מ"מ נציג עיריית ירושלים

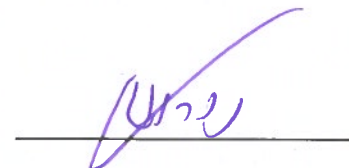
איתי פרימן - גיל התחיל כמנהל יחידה סביבתית בעיריית ירושלים, אחד האנשים הותיקים והמנוסים היום בארץ בעולם המוניציפלי בנושאי סביבה. גיל חבר מליאת הרשות כבר כמעט 20 שנה. תודה רבה על שנים של עשייה. ברמה האישית מבחינתי גיל הוא סוג של מורה נבוכים בעיריית ירושלים ועל זה תודה רבה, ובשם מליאת הרשות תודה על עבודה משותפת.

גיל רייכמן: שנכנסתי לרשות הניקוז ים המלח במקרה בעקבות משבר גדול ביחסים עם עיריית ירושלים כאשר רשות הניקוז תבעה את עיריית ירושלים על כך שעיריית י-ם לא היתה מוכנה לשלם בכלל מכסות ניקוז. נתבקשתי לנסות לעזור, בעבודה איטית הצלחתי לשכנע את החשיבות הגדולה של הנושא. העבודה מול איתי היתה חוויה, אני שמח שאתה מנהל אל רשות הניקוז מפני שהיתה קפיצה עצומה ואני שמח שיכולתי להיות חלק מהעניין.

ניר ונגר: תודה גיל, ולמרות שאיתי יושב אצלנו הוא יודע לייצג גם את ירושלים אז כנראה שעשית עבודה טובה לשני הצדדים ואני מציע פרידה מסודרת מגיל גם עם האנשים הרלוונטים מירושלים. תודה לאיתי וחגיית וכל הצוות על כל העבודה שלכם

איתי פרימן- תודה רבה.

ניר ונגר- מודה לכולם ונועל את ישיבת מליאת הרשות.



ניר ונגר- ראש מועצה אזורית תמר  
יו"ר רשות ניקוז ים המלח

רשמה: יפעת דונסקי, מנהלת לשכת הרשות