

לאישור במליאה 2-2023

ישיבת מליאת רשות ניקוז
ים המלח
ישיבה מס' 01/2023
התקיימה בתאריך 16.3.2023
אמצעות זום

משתתפים:

חברי המליאה:

- ניר ונגר
 - מורן יצחקי
 - אריה קינג
 - גרי עמל
 - אליה וינטר
 - עופרי צפנת
 - אלון אורון
 - דני איש שלום
 - מירי רייס גאנו
- ראש מועצה אזורית תמר ויו"ר רשות ניקוז ים המלח
 - מנכ"לית מ.א תמר
 - סגן ראש העיר ירושלים
 - מנכ"ל עיריית ערד, מ"מ סגן יו"ר רשות ניקוז ים המלח
 - גזבר מ.מ מצפה רמון, מ"מ נציג מ.מ מצפה רמון
 - מהנדסת המחוז, משרד הבריאות מחוז דרום
 - ראש ענף שימור קרקע וניקוז משרד החקלאות מרחב נגב
 - מרכז לחימה במזיקים המשרד להגנת הסביבה, מחוז דרום
 - מנהלת איכה"ס, עיריית ירושלים, מ"מ נציג עיריית ירושלים

נעדרו:

רוני מרום

- ראש המועצה המקומית מצפה רמון

נוספים:

- ד"ר דוד אסף
 - דיאנה פאנוס
 - אבי קווין
 - מאיר נקש
 - דורון אורגיל
 - עו"ד חי חיימסון
 - שחר רוזנבלט
- סמנכ"ל לניהול משאבי טבע, משרד החקלאות
 - מנהלת תחום ניהול סיכונים ובקרה, האגף לשימור קרקע וניקוז משרד החקלאות
 - תא שימור קרקע, משרד החקלאות מחוז נגב
 - משרד החקלאות, מחוז נגב
 - יו"ר ועדת ביקורת
 - יועץ משפטי רשות ניקוז ים המלח
 - משרד החקלאות

צוות עובדי רשות הניקוז

סדר יום:

1. אישור פרוטוקול מליאה 1/22 מיום 8.3.22
2. סטטוס פעילות רבעונים 1-3
3. עדכון לתקציב 2022 - לאישור
4. תכנית עבודה ותקציב לשנת 2023 – לאישור
5. הארכת כהונת מנכ"ל הרשות – לאישור (בהתאם לצו הניקוז והגנה מפני שיטפונות_הקמת רשויות ניקוז (תיקון) התשע"ז (2017)

דיון:

ניר ונגר

פתיחת מליאת רשות ניקוז ים המלח 1/2022

1. פרוטוקול מליאה מס' 01-2022 מתאריך 8.3.22 - לאישור

החלטה: אושר (פה אחד)

2. סטטוס פעילות רבעונים 1-3

א. תכנית מפעל ניקוז קדרון של א' – בוצע

בהמשך לסיור שהתקיים באתר במליאה הקודמת – במהלך ה 4-5 שנים האחרונות ביצענו והשלמנו הטיה של נחל קדרון לטובת עבודות להקמת מתקן קדם לטיפול בשפכים ותשתיות לאורך הנחל. פרויקט של כ- 50 מיליון שח בשיתוף חברת הגיחון. פרויקט עם הרבה אתגרים, אחד מהם נושא גדר הביטחון. כרגע נמצאים בשלב ב' כשותפים זוטרים – ליבת פרויקט הקדרון בתחום ירושלים – כ 200 מיליון שח, חלקנו כ 10 מלש"ח. תאגיד הגיחון מוביל מהלך של הקמת מתקן קדם.

(סרטון מסלול נחל קדרון – הפקעת השטח)

ניר ונגר - אין אפשרות להפוך את היוצרות? אם ממילא עובדים על השטח שהוא יקח אותנו לבית משפט

איתי פרימן - למעשה חלק מהשטח כבר חסם את הנחל, אנחנו נעזרים בכל הגורמים בעיריית ירושלים לפצח את זה

ב. פיתוח מעלה נחל קדרון בתחום ירושלים – עיר דוד - הנגשת השטח לתיירים,

פרויקט שחמ"ת מנהלת ואנחנו שותפים בו.

ג. תכנית מפעל ניקוז נחל ערבה – בוצע - סוללת הגנה 2.2 קמ לשטחים חקלאיים של

תושבי כיכר סדום – שטחים חשודים במיקוש והקרבה לגבול.

ד. תכנית מפעל ניקוז נחל דוד – תכנון

על כל מתקן שנעשה לאורך ים המלח צריך לבצע הגנות (הצגת גרף המראה חתכי הנחל, הים יורד במהלך השנים, שינוי השיפוע האורכי של הנחל, ההתרחבות של האפיק שגורם לקריסת התשתיות)

ה. תכנית מפעל ניקוז נחל מצדה – תכנון וביצוע

(סרטון – הצגת מתחם ההופעות שנמצא בתוך ערוץ הנחל, ואנחנו בשיתוף מ.א תמר ורטי"ג מבצעים הגנה על כל השטח כך שלא יהיה בסיכוני שיטפונות).

המקום הוא לא רק למופעים אלא גם חניון לילה. התוכנית אמורה להיות מאושרת בחודשים הקרובים ואנו נבצע אותה בקיץ הקרוב.

ו. נחל זהר - הכנת תכנית למפעל ניקוז

אחד הנחלים היחידים במדבר יהודה שהוא לא שמורת טבע.

(סרטון – בתוך הנחל יש תשתיות תיירותיות, בסרטון מתקדמים מזרחה אל כביש 90 יוזמות של מ.א תמר לאזורי תעסוקה, בכוונתנו לייצר תכנית עפ"י חוק הניקוז על

- מנת שנוכל במידה ונדרש לבצע הגנות על תשתיות שונות במרחב. למועצה האזורית יש כוונה לחדש פעילויות באתר המופעים בנחל.
- ז. הגנה מפני שיטפונות - על מנחת מצדה**
פרויקט משותף עם חכ"ל תמר. יכנס לביצוע במהלך 2023.
- ח. מבואת נחל חימר**
בהובלת חכ"ל תמר בו אנו שותפים יחד עם גופים נוספים בתקציבים של משרד הפנים, קרן שטחים פתוחים, הפיכת מכרה קיים למרחב תיירותי. ייכנס לביצוע בחודשים הקרובים. לא הגשנו לתמיכות מפני שלא נכנס לקריטריונים החדשים.
- ט. שיפור נגישות לאתרים בשטחים פתוחים בשת"פ עם רט"ג** – חלק מהממשקים ההדוקים שלנו עם רט"ג מרחב דרום. דוגמא- בדרך לברכת צפירה- חיזוקים לדרכים מספר גשרים מעברים אירים.
- י. מניעת זיהום נחל צין – קולחי כלא נפחא**
בהליך מכרזי. כנראה שנדרש להליך מו"מ נוסף מול רשות המים, אנחנו מניחים שהאומדן שאנחנו מציינים פה לא יספיק, בכל מקרה חלקנו 3 מיליון שח ורשות המים תאלץ להשלים. מקווה שתוך חודש יהיה קבלן זוכה ונוכל להתקדם.
- יא. נחלי ערד פיתוח טיילת סף מדבר**
פרויקט שנסחב הרבה שנים בעיקר בגלל תאגיד המים שלא מבצע את עבודתו בקצב הנכון, מקווה שזה ייפתר. יש מיזם מקסים של מלון מאוד גדול שאמור לקום במרחב מה שהאיץ את כל התהליך (הצגת הדמיה למרפסת תלויה המתוכננת במרחב).
- יב. במרחב מצפה רמון – "שפת מדבר"**
אנו בעיקר עסוקים בפרויקט זה והנגשת המרחב התיירותי חקלאי.
- יג. אתר הנצחה להרוגי אסון נחל צפית**
נתבקשנו לבצע ע"י משרד ההתיישבות והמשימות הלאומיות. במימון מלא של המשרד. האתר יימסר לאחזקת מועצה מקומית תמר, גם תקציב האחזקה יגיע ממשרד ההתיישבות.
- יד. תכנית אב לניקוז תת קרקעי לכיכר סדום**
אנו נמצאים בתחילת הכנת התכנית. במליאה הקרובה נציג את התקדמות העבודה.
- טו. מסמך מדיניות ים המלח 2070**
פרויקט משותף בהובלת המשרד להגנ"ס – התמודדות עם האתגר של ממשקי כביש נחל בעידן של ים שמפלסו האופן קבוע. יש קושי רב לדעת כיצד יתנהג המרחב הנחלי אחרי שנת 2040. נדרשים תקציבים גדולים ואני מקווה שהמדינה תקבל החלטות נכונות.
- טז. חינוך וקהילה** – הוצגו פעולות חינוך וקהילה
- זז. סיור מקצועי לדנמרק**
מוראל ואני השתתפנו בסיור מקצועי בדנמרק יחד עם אנשי רשויות הניקוז והנחל. המקום מאוד שונה מהאקלים הים תיכוני בעיקר בממשקים של התמודדות עם שינויי האקלים במרחבים עירוניים. כל הפרויקטים הקטנים שאנו מתעסקים איתם יהיו זניחים לעומת הנושא של אדפטציה של שינויי האקלים, במובן מסוים אנחנו ברשות ניקוז ים המלח מקדימים את כולם בהבנה כי אנחנו חווים תהליך מואץ של פגיעות אקלים.
- יח. השתתפות בוועידת האקלים העולמית**
הוזמנתי ע"י רשות המים והשרות המטאורולוגי להשתתף בפאנל הצגת מרכז חיזוי שיטפונות המופעל ע"י השרות המטאורולוגי (שייך למשרד התחבורה) ושרות הידרולוגי (שייך לרשות המים). הוצג השימוש התוצרי חיזוי ברמה הלאומית ע"י רשות חירום לאומית, ואני אציג את זה ברמה המקומית, בני יעקובי מציג את הנושא התכנוני, ניר סתיו מנהל השירות המטאורולוגי וד"ר יעל סטורץ ופרופ' אפרת מהשירות ההידרולוגי

מציגים את ההיבטים האקדמיים של חיזוי שיטפונות. בסוף הפאנל ישתתף מנהל
השרות המטאורולוגי העולמי .

מצגת הפרויקטים תישלח לכולם בקובץ PDF

3. עדכון לתקציב 2022

<p>חגית אסרף- תקציב שנת 2022 לא גדל, סגרנו פרויקטים שהסתיימו והעברנו לפרויקטים לביצוע. פרויקט קדרון - הגדלנו את תקציב לאחר ששילמנו תשלום סופי לקבלן. 2.5 מיליון נובעים מהפקעות ופינוי אשפה, ובנוסף אבטחה. השינויים הם פער באומדן. איתי פרימן- מבחינת ל"ז הפרויקט מתנהל לפי לוזים מתוכננים .</p>	<p>פרויקט קדרון ירושלים</p>
<p>חגית אסרף - פרויקט נחל ערבה, 2.5 מיליון הם עבור הובלת חומר. איתי פרימן- הבאנו חומר מעין בוקק עד נחל ערבה לבניית הסוללות מפני שאין חומר מקומי.</p>	<p>נחל ערבה מ.א תמר</p>
<p>חגית אסרף- פרויקט צוהר למרחב- הוספנו את הסכום לחריגים בפרויקט, סיימנו ושילמנו חשבון סופי לקבלן. איתי פרימן- מבקש את אישור המליאה לעדכון התקציב. ניר ונגר- מבהיר שאין שינוי בתקציב חגית אסרף- אין שינוי. היו פרויקטים עם הערכת יתר ופרויקטים עם הערכת חסר. כל מה שבחסר הפרויקט הסתיים כמו לדוגמה נחל רחף, העברנו את הסכום לתב"ר שהיה חסר.</p>	<p>צוהר למרחב מצפה רמון</p>
<p>ניר ונגר- מפעל ניקוז נחל צאלים נשאר כמעט 2 מלש"ח ? איתי פרימן- מזכיר שהגנה על מנחת בר יהודה כבר תוכננו מספר פעמים, התקציב נשאר בעבר מגרסאות אחרות של התכנון. כרגע זה פרויקט חדש. ניר ונגר- יש הבדל אם תכננו פרויקט ונשאר בו 3500 ₪ לבין פרויקט בשלב ב' של הקדרון שנשאר בו מיליון ₪ . זה מקור שכן צריך לקבל איזה הסבר. איתי פרימן- מפעל ניקוז נחל צאלים שונה מס' פעמים במהלך השנים, לכן אנחנו סוגרים את התב"ר ופותחים חדש.</p>	<p>מנחת מצדה מ.א תמר</p>
<p>איתי פרימן- פרויקט מצוק צין השתנה והצטמצם עם השנים (היה אצלינו ועבר לחל"י) אחרי רה-תכנון שמועצה אזורית רמת הנגב ביקשו. נשאר שם עודף ולקחנו מתוכו מיליון ₪.</p>	<p>פרויקט מצוק צין מ.א רמת הנגב</p>
<p>איתי פרימן- הפרויקט שלנו יחד עם רטי"ג של החלפת מערכת המים בנחל בוקק יצא יותר זול מההערכות, כנל" לגבי מפעל ניקוז נחל אמציה, תקצבנו מכמה מקורות שכבר הוצגו.</p>	<p>נחל בוקק מ.א תמר</p>
<p>איתי פרימן- מפעל ניקוז נחל רחף ביצענו והשלמנו ונשאר הסכום.</p>	<p>נחל רחף מ.א תמר</p>
<p>איתי פרימן- מיפוי סחף מוקשים בכיכר סדום בשיתוף עם רלפ"מ שחלקו בוצע.</p>	<p>כיכר סדום מ.א תמר</p>
<p>איתי פרימן- פרויקט שהסתיים והוצג בעבר</p>	<p>סקר סיכונים סביבתיים</p>



מסמך מדיניות ים המלח	איתי פרימן- כפי שדיברנו חלקנו היה 60000 שח הרכיב של הנושאים ההנדסיים.
נחל יעלים ערד	איתי פרימן – פרויקט שהסתיים, יש בו עודף שאותו לקחנו ומתקצב מקרן לשטחים פתוחים.
פרויקט בוסתן הנגב במצפה רמון מצפה רמון	איתי פרימן- לא התקדם, נתקצב אותו לכשיחזור. מבקש את אישור המליאה לעדכון התקציב.

החלטה: אושר (פה אחד)

4. תכנית עבודה ותקציב לשנת 2023

איתי פרימן -
יעד תקציבי השנתי של הרשות לשנים הקרובים הוא להישאר על בין 40-50 מיליון ₪. בעבר דיברתי על החשש שהחלק של רמ"י יילקח מאיתנו, בינתיים הוא נשאר. חשוב לראות שיש מגמה של גידול במימוש התקציב ואני מקווה שנשאר במימוש של סביב 90 אחוז תקציב. דיאנה פאנוס – מבקשת הסבר על הגרף המוצג
איתי פרימן- הגרף מראה את מימוש התקציב, בעמודות רואים את גודל התקציב, ובגרף הירוק אנחנו רואים את אחוז המימוש
נר ונגר- בעבר קיבלנו מספר הערות בביקורות על כך שאנחנו בתת ביצוע. בגרף אנחנו רואים שאנחנו בעודף ביצוע לאור פרויקט הקדרון והתקדמותו. מה שאיתי מסביר הוא שהמטרה לימים של אחרי הקדרון הוא להישאר בביצוע מול תקציב.
איתי פרימן- המספרים בגרף מתוך התקציבים המאושרים שלנו. נכון להיום אנחנו שמחים שאנחנו במקום של אחוז ביצוע שאנחנו רוצים לשמר אותו.
אלון אורון – המספרים עצמם פחות העניין כאן אלא השינוי. הגרף של 18-19 מבטא את הקושי של ההתחלה בקדרון ובעצם ברגע שנכנסנו לפרויקט תקצבתם לפי האומדן לביצוע בפועל ואת זה אנחנו רואים בגרף של 20-22?
איתי פרימן- לאחר שתקצבנו, ובגלל אילוצים של מנחלת קו התפר נתקענו עם תקציב שלא יכולנו לממש. מבחינת מקורות התקציב- במצגת רואים את החלוקה מהמקורות השונים: לרמ"י יש חלק גדול מהתקציב שלנו, כספים שאנו מגייסים משותפויות, מכסות ניקוז מרשויות מקומיות מקרן העודפים, וחלקו של משרד החקלאות. מבחינת המימוש – אנחנו נשארים במהלך כל השנים על כ-80% מהתקציב לביצוע פרויקטים, 5% חינוך וקהילה, כ-10% הנהלה וכלליות, ו-6% לאחזקה.
(הצגת והסבר התקציב בטבלת אקסל).
בנושא הרכב – בגלל בעיות אספקת רכבים התחלנו לרכוש רכבים. עד היום הרכבים שלנו היו בליסינג. בגלל שאנחנו באזורים מרוחקים הק"מ שלנו מאוד גבוה וחריגות בליסינג. עשינו חישוב שעדיף לנו לרכוש חלק מהרכבים. קיבלנו אישור מההנהלה לרכוש רכב מנכ"ל, מהנדס ומפקח, לכן זה עלה בסעיף אחד וירד בסעיף אחר.
חגית אסרף- שני רכבים רכשנו ב-2022, ורכב המפקח שעלותו גבוהה יותר נרכש ב-2023.
איתי פרימן- נושא שיפורים במבנה – אנו בוחנים אופציה לשיפוץ או בניית מתחם חדש. נציג להנהלה לכשיהיה מה להציג.
ס"ח מקורות ההכנסה ממקורות חוץ כ-15 מיליון ₪ ובצירוף קרן העודפים מגיעים לכ-30,798,000 ₪.
לצד ההוצאות – חילקנו את תקציבי הפרויקטים לסעיפים. יש כרגע פרויקטים רק בתכנון לדוגמה תוכניות למפעלי ניקוז.

סך הסעיף להוצ' תכנון ומדידות כ- 2,430,000 שח. הרכיבים שאנו מתקצבים בשנת 2023 בעמודה "R"
גרי עמל- סעיף קרן חירום- מה עלה בגורלה?
איתי פרימן- יש שם 2 מיליון שח אין צורך לתקצב מפני שזה כסף שעומד.
ניר ונגר – זה קרן שחייבים להחזיק אותה?
גרי עמל- כשמגיע שטפון הרשות חייבת להיכנס לפעולה במייד, ועד שמגיעים כספים מהממשלה אין זמן. בעיקר באזור ים המלח ולכן היתה החלטה שכל רשות שמה כסף זמן ובהחלטת מליאה אפשר לצאת לעבודה בשטח באופן מידי בלי לחכות לתקצוב ממשלתי.
ניר ונגר – בהזדמנות נקיים דיון בנושא, אם לא השתמשנו בחמש שנים האחרונות בכסף השאלה היא האם כדאי להשאיר אותו
איתי פרימן – אני מציע שנבחן ונציג את הנושא באחת הישיבות ההנהלה.
אלון אורון – מה נשאר בקרן העודפים אחרי שנוציא השנה 6 מיליון?
איתי פרימן – ב 21-22 נשארנו עם עודפים כדי לשמור רמת הסיכון הפיננסית עם כל הסיכונים ואי הוודאות באחזקת פרויקט גדול ומימשנו. רואים שבסוף שנה זו הצפי הוא 3 מיליון, מבחינת ניהול הסיכון הפיננסי שלנו נראה לי סביר.
אלון אורון- כולל 2 מיליון של החירום?
ניר ונגר- אם הייתי מסתכל עכשיו על תזרים מזומנים ב 31.12.23 אני צריך לראות 5,553,000 ₪.
חגית אסרף- נכון. וצריך לציין שבשנת 2020 קרן העודפים עמדה על 30 מיליון.
אלון אורון- קרן העודפים אמורה להיות מינימלית, במסגרת האחריות הניהולית שתאפשר תזרים עבודה, הכסף של רשות ניקוז מיועד לפרויקטים ולא להישאר בקרן העודפים.
דיאנה פאנוס- בדקתי את הנתונים והם נכונים. אשב עם חגית ואסביר את ההיגיון של הצגת תקציב מול ביצוע.
ניר ונגר-

מבקש מחברי המליאה לאשר את תקציב 2023.

החלטה: אושר (פה אחד)

5. הארכת כהונת מנכ"ל הרשות – לאישור (בהתאם לצו הניקוז והגנה מפני שיטפונות – הקמת רשויות ניקוז (תיקון) התשע"ז 2017)

ניר ונגר - מבקש מאיתי להתנתק מהישיבה לצורך אישור הארכת כהונת מנכ"ל רשות ניקוז.
איתי מתנתק מהישיבה.
מבקש מעו"ד חי חיימסון להציג את הנושא.
חי חיימסון-
תיקון צו הניקוז מ 2017 אפשר הארכת כהונת המנכ"ל עד ל- 10 שנים. אנחנו בדיוק בתפר, איתי נכנס לתפקידו לפני התיקון ולכן למליאה יש את הסמכות לאשר את הארכת הכהונה ב 5 שנים נוספות. מוצגת חו"ד.
ניר ונגר-
זוהי הזדמנות לציין שאיתי מנהל את הצוות והפרויקטים ועושה עבודה מצוינת ומבקש שנאשר לו את הארכת הכהונה.
אלון אורון-
התכולה היא לחמש שנים ועוד חמש שנים. הצו מדבר על חמש שנים עם אפשרות להארכה של עוד חמש שנים נוספות. מכיוון שהצו נכנס לתוקף ב 2017, השנים שהיו לפני כן לא נספרות.
תמיר שטמר-
הארכת הכהונה עד 6.3.2027 (עפ"י חו"ד מיום 2.11.22)

החלטה: אושר (פה אחד)

ניר ונגר-
מוודה לכולם ונועל את ישיבת מליאת הרשות.



ניר ונגר- ראש מועצה אזורית תמר
וי"ר רשות ניקוז ים המלח

רשמה: יפעת דונסקי, מנהלת לשכת הרשות